

フリガナ	ヴィラマルベリーディートウ
物件名称	ヴィラマルベリーD棟
	102号室

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上 1 丁目2番4号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩21分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩47分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年11月築	
主要採光面		専有面積	54.16㎡	総戸数		
賃料	51,500円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:72,600円 安心サポート（月額）:1,320円
-------	---

周辺環境	小学校 816m 中学校 1,179m コンビニ 576m 病院
	公園 大分市桃園公園内施設 575m / その他 ナフコ 鶴崎店 2,222m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1,725m / コンビニ ファミリーマート 大分乙津港町 587m / コンビニ セブンイレブン 大分皆春店 947m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004011310001





設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き シャブドレッサー セパレート ミニキッチン付 シャフトイレ ガスの設置 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 CATV 給湯器	

印刷日 西暦2025年04月23日 情報有効期限 西暦2025年04月30日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。