

フリガナ	ハイムショウハエン	
物件名称	ハイム照波園	201号室

物件番号 26007001010009

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0031 大分県別府市照波園町3番11号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩23分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩61分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和50年01月築
主要採光面	南	専有面積	51.9㎡	総戸数	12戸
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律10,000円			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 Gパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

お部屋ラボ 別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円	
セパレート	
ガス	
2F+	
角部屋	
室内洗濯置場	
フローリング	
二人入居可	
CATV	
給湯器	