

フリガナ	シャルマンソトボリ	
物件名称	シャルマン外堀	301号室

物件番号 26001010960066

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0022 大分県大分市大手町1丁目1番36号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩12分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩28分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩36分			
交通④				

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 7階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年03月築
主要採光面	東	専有面積	25㎡	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

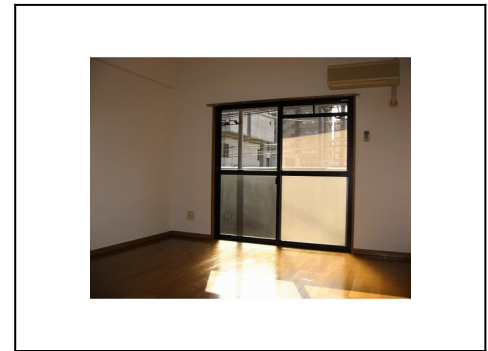
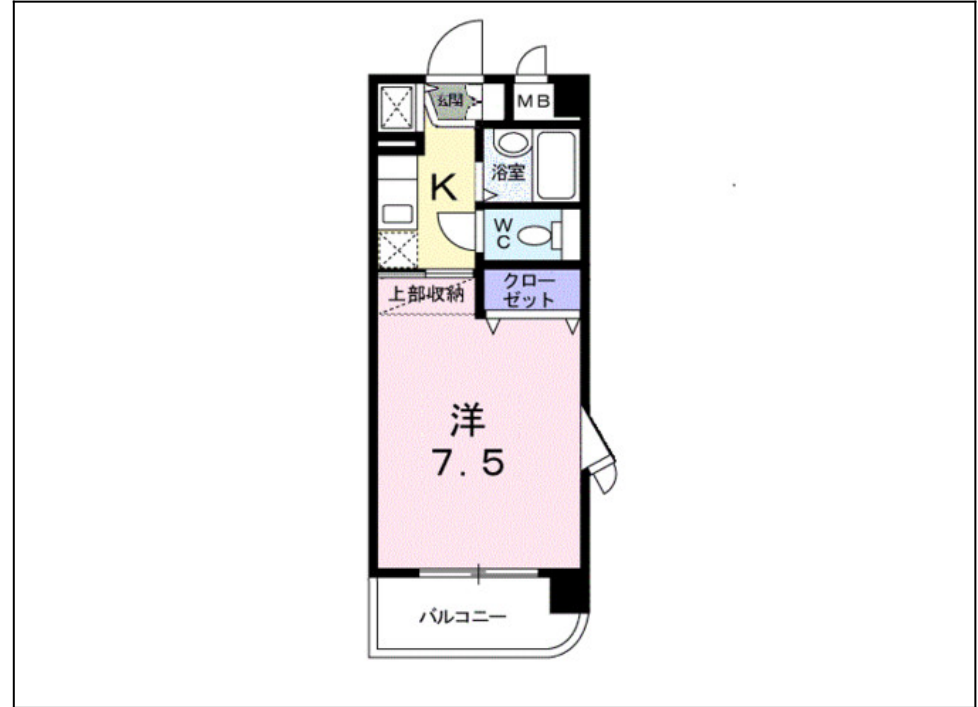
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:42,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円				
-------	---------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	134m	中学校	806m	コンビニ	202m	病院	
------	-----	------	-----	------	------	------	----	--

スーパー マルシヨク長浜店	372m
---------------	------

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。