

フリガナ	ファインガーデン	
物件名称	ファイン・ガーデン	A302号室

物件番号 26005000420006

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中1丁目10番53号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩20分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩24分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩31分				
交通④					



間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年08月築
主要採光面	南	専有面積	64.64㎡	総戸数	19戸
賃料	60,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

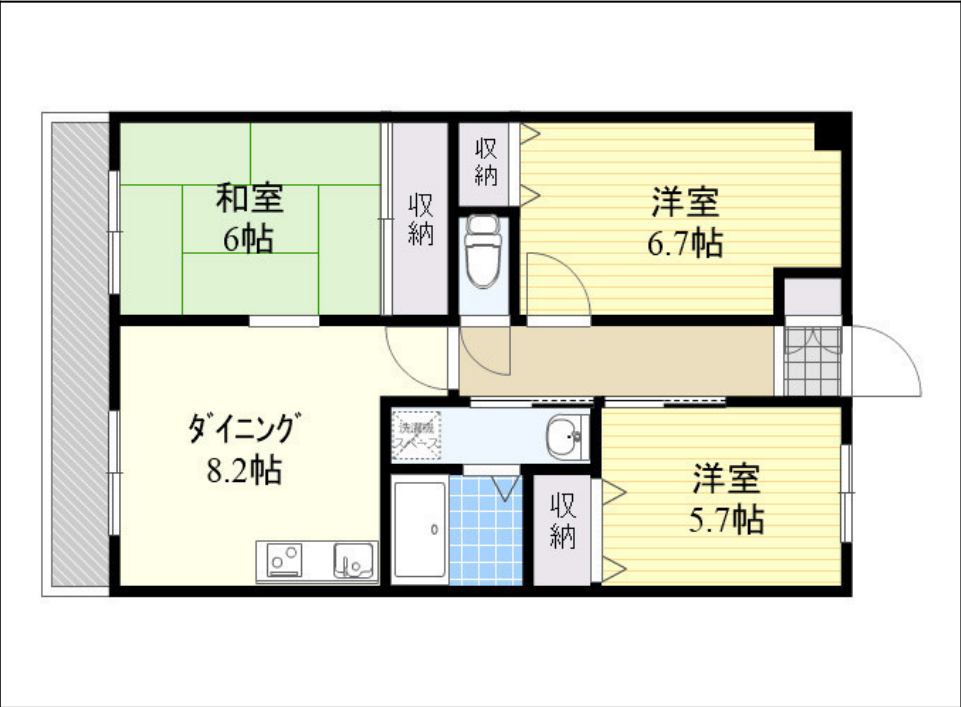
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料10,000円(税別) / 年

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 A L S O Kロック:4,400円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:66,000円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,153m	中学校	1,103m	コンビニ	145m	病院	147m
	スーパー 新鮮市場 390m / その他 メガネの三城 南大分店 588m / その他 サイクルベースあさひ 南大分店 648m / その他 フタタ 南大分店 890m / コンビニ ローソン 大分畑中西店 234m / コンビニ ファミリーマート 大分県立病院西口 409m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>セパレート</p> <p>モーター分譲</p> <p>24時間セキュリティ</p> <p>シャワートイレ</p> <p>ガスコンロ設置</p> <p>2階以上</p> <p>室内洗濯機場</p> <p>フローリング</p> <p>CATV</p> <p>エアコン</p> <p>駐輪場</p> <p>給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------