

フリガナ	パヒュームタウンエータウン
物件名称	パヒュームタウンA棟
	201号室

所在地	〒870-0142 大分県大分市三川下 1 丁目1番4-9号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩40分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年2月築	
主要採光面		専有面積	46.18㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円／1年				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 935m	中学校 417m	コンビニ 548m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 9 8 1 m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 8 0 0 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 8 7 0 m / コンビニ セブンイレブン 大分山津町 1 丁目店 8 4 3 m / コンビニ ファミリーマート 三川 6 5 6 m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004010560003



設備・条件	その他 設備・条件
 シャワー・ガス・セパレート  ミニキッチン・シャワー・トイレ  2階以上  最上階  角部屋  システムキッチン  二人入居可  駐輪場  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。