

フリガナ	ホームズコンフォールワン	
物件名称	ホームズ コンフォール1	101号室

所在地	〒870-0106 大分県大分市大字鶴崎2 6 8 6 番 1 1 号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩48分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩45分
交通④	

間取り	1K	構造	木造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年12月築	
主要採光面	西	専有面積	31.65㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):12,760円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 797m 中学校 1,233m コンビニ 819m スーパー 新鮮市場 5 0 0 m / その他 大分東警察署 5 0 9 m
------	---

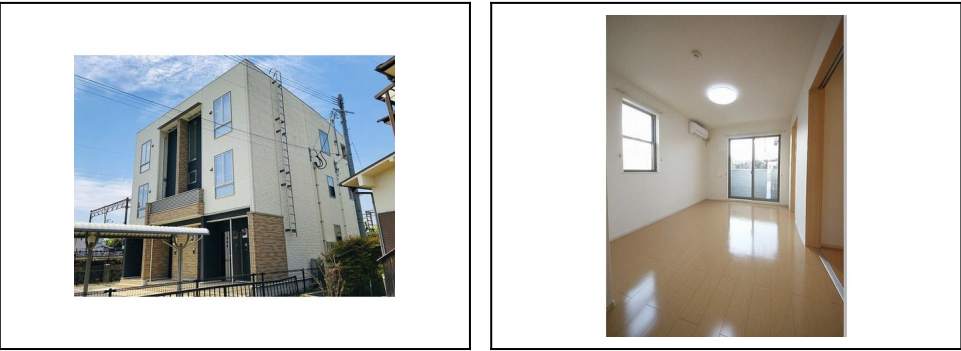
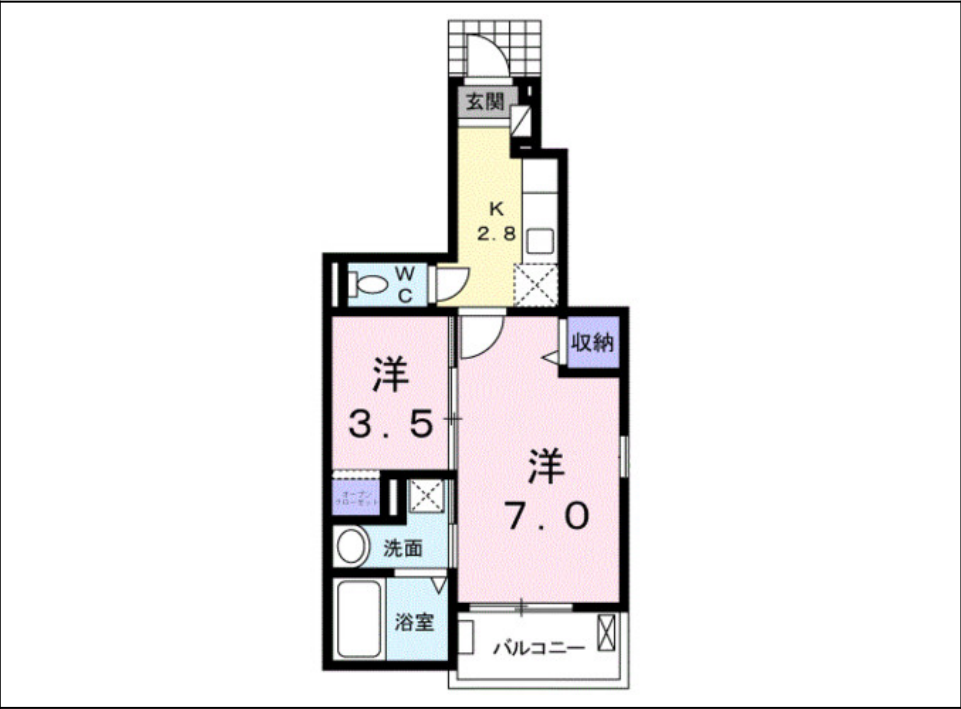
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006003010004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。