

| | | |
|------|---------|-------|
| フリガナ | トゥルースビー | |
| 物件名称 | トゥルース B | 203号室 |

物件番号 26005013330006

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1259番 | | |
| 交通① | 豊肥本線 敷戸駅 徒歩12分 | | |
| 交通② | 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩13分 | | |
| 交通③ | 豊肥本線 中判田駅 徒歩43分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|---|--------|---------|----------|
| 間取り | 3LDK | 構造 | 木造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和7年02月築 |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 62.1㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 71,500円 | 共益費 | 3,300円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 3,300円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 | | | |



| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 22,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

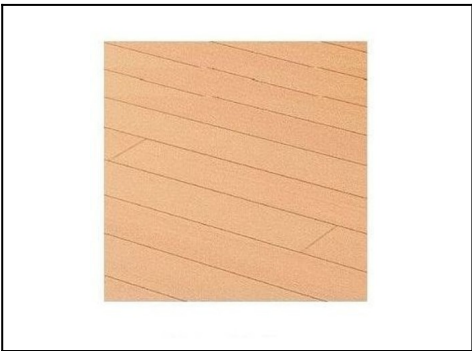
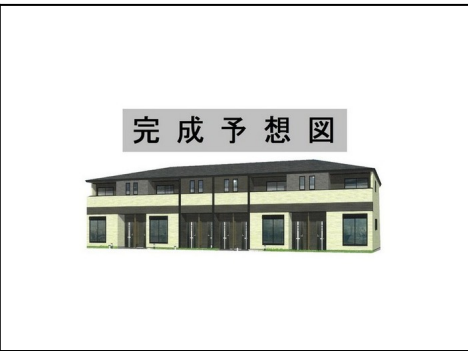
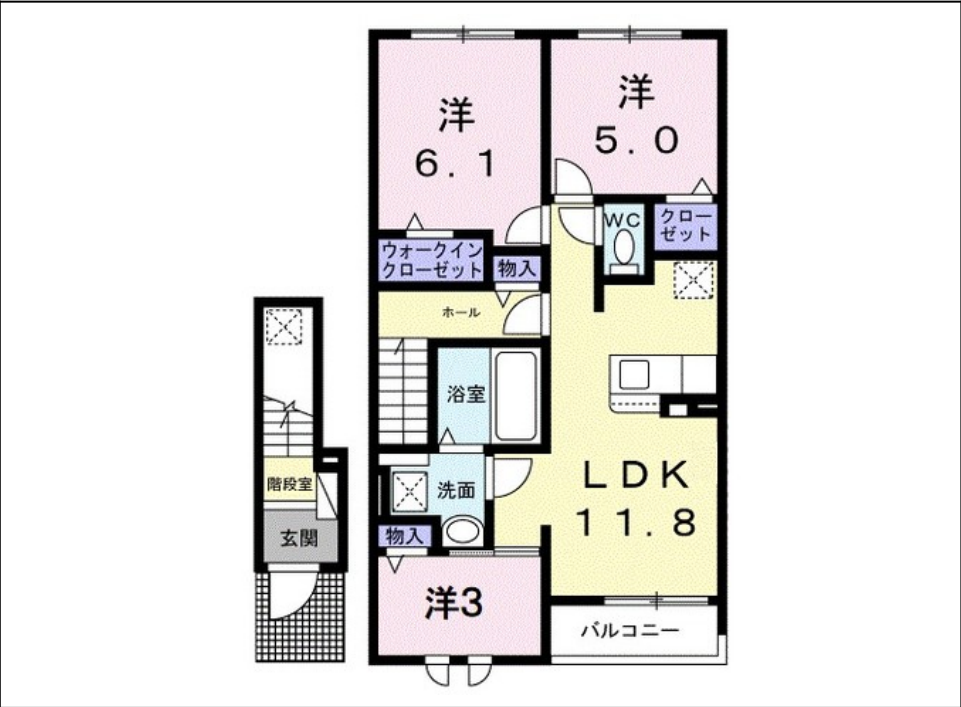
| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|-------------|------|-----|------|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 747m | 中学校 | 536m | コンビニ | 136m | 病院 | 1,056m |
| | 大分大学1, 344m | | | | | | | |

お部屋ラボ 光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|--------------------|
| <p>2階以上 室内洗濯機 システムキッチン CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</p> | <p>インターネット使い放題</p> |

印刷日 西暦2024年12月22日 情報有効期限 西暦2024年12月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。