

フリガナ プラウドツー
物件名称 Proud 2 301号室

物件番号 26003007540011

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0254 大分県大分市横塚2丁目302番
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩74分
交通④	

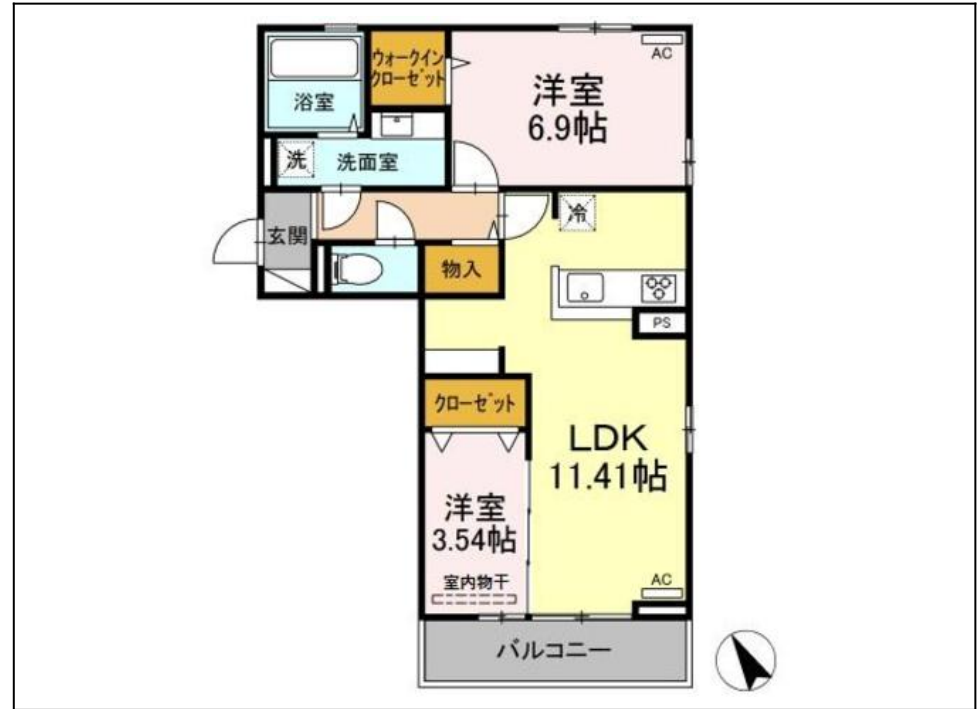
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年6月築
主要採光面	南南西	専有面積	58.76㎡	総戸数	
賃料	73,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	90,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35000円	月額保証料賃料等総額の1%および800円/月	

住宅保険	有	管理体制	
------	---	------	--

その他費用
抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円
クリーニング費:44,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,090円

周辺環境	小学校 2,599m 中学校 3,011m コンビニ 513m 病院
	スーパー トキハインダストリー アムス大在 1,477m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 汐見店 643m / その他 スーパー・キッド 大分大在店 826m / その他 ホームセンター・グッデイ 大在店 1,262m / その他 ホームワイド 大在店 1,420m

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。</p>	