

フリガナ	スカイコートケントクマチ	
物件名称	スカイコートけんとく町	505号室

物件番号 26001031260015

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0025 大分県大分市顕徳町 1 丁目12番23号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩11分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩23分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩35分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和47年8月築
主要採光面	南	専有面積	58.59㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	無	管理費	無
水道	3,500円	町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	契約時月額総賃料の5.0% 月額保証料:2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 ライフセーブ2 4:1,600円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	758m	中学校	589m	コンビニ	337m	病院	369m
	NBUメディカルカレッジ710m / 朝来野学園女子専門学校844m / 生野家政専門学校981m / 大分経理専門学校985m / 大分県立芸術文化短期大学1,437m / その他 アプライド 大分店 555m / その他 ドラッグセイムス 大分金池南店 682m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号  
 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合現況は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保</li> <li>数・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>モ子母が分・カ</li> <li>ガス</li> <li>ガスコン設置可</li> <li>ペット相談</li> <li>2階以上</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>エレベータ</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>バイク置場</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>保証人不要</li> <li>給湯器</li> </ul>	