

フリガナ	アイポート	
物件名称	アイポート	203号室

物件番号 26004001630008

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目13番8号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩18分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩21分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩51分				
交通④					



間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和57年04月築
主要採光面	南	専有面積	19㎡	総戸数	15戸
賃料	29,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間保証料: 10,000円/年 (最低保証)

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1: 5,000円 定額水道料: 2,000円 町費: 350円 ぶんきサポート24: 1,320円 抗菌施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 鍵交換代: 16,500円 クリーニング費: 38,500円 Gゼロパック: 38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校 364m	中学校 712m	コンビニ 328m	病院	
	スーパー 萩原市場 369m / 大分県立芸術文化短期大学 3,506m / その他 はるやま 大分店 457m / その他 眼鏡市場 大分牧店 498m / その他 フタタ 高城店 610m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原4丁目店 408m				

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL: 097-551-6891 FAX: 097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
	