

フリガナ	クレインフォー	
物件名称	クレイン4	102号室

物件番号 26005012790003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0847 大分県大分市広瀬町2丁目3番48号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩16分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩23分				
交通③	久大本線 大分駅 徒歩35分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年8月築
主要採光面	南	専有面積	65.56㎡	総戸数	
賃料	115,000円	共益費	6,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	初回事務手数料 33,000円(税込) 毎月保証料月額賃料等の2%/更新料0~11000円(税込)

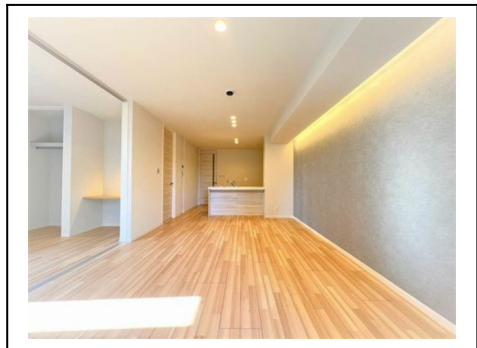
住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ライフサポート24:880円 クリーニング代:85,800円 スマートロック設定費用:16,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,236m	中学校	1,893m	コンビニ	279m	病院	515m
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー	業務スーパー	古国府店	918m	その他	ディスカウントドラッグコスモス	古国府店	527m	その他	エディオン	古国府店	690m	その他	西松屋	大分古国府店	981m	その他	ダイソー	古国府店	902m
------	--------	------	------	-----	-----------------	------	------	-----	-------	------	------	-----	-----	--------	------	-----	------	------	------

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 追い焚き
- シャワーレジャー
- セパレート
- エアコン
- 宅配BOX
- カーナビ
- 浴室乾燥機
- シャワートイレ
- ペット相談
- 24時間受付
- 角部屋
- フローリング
- 二人入居可
- CATV
- エアコン
- 増設可能
- 駐輪場
- 給湯器

その他設備・条件

- インターネット使い放題