

フリガナ	レジデンスミナミオオイタ	
物件名称	レジデンス南大分	503号室

物件番号 26005013110001

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション



所在地	〒870-0887 大分県大分市二又町3丁目1番23号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩12分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩18分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩31分		
交通④			

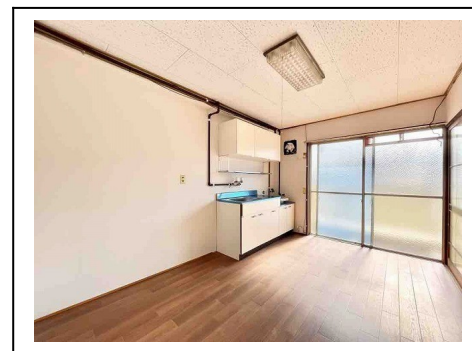
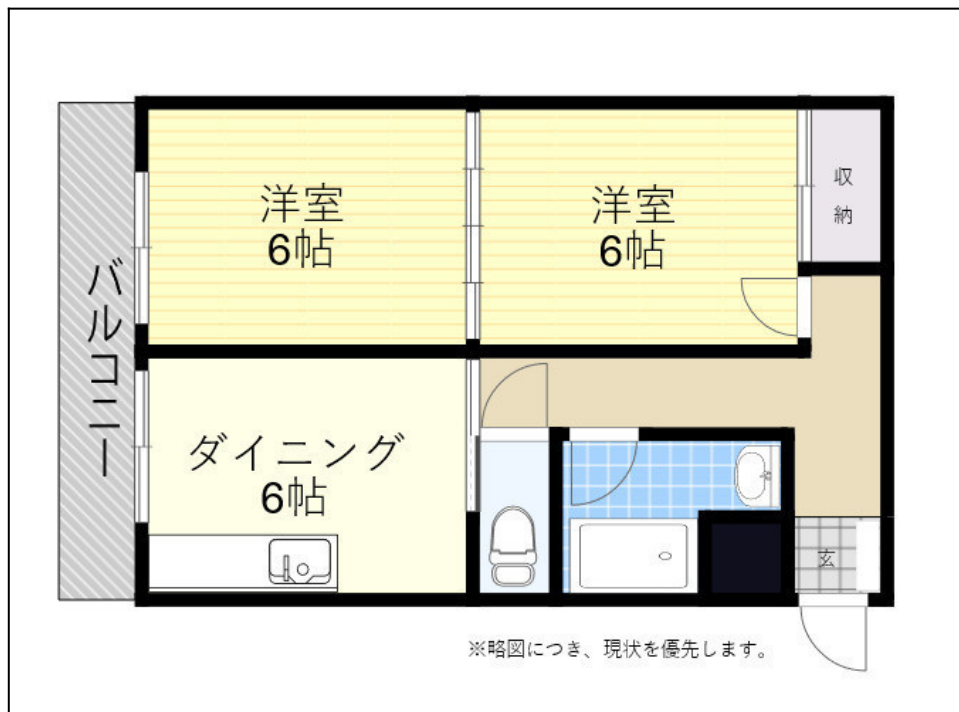
間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和46年07月築
主要採光面	南東	専有面積	49.41㎡	総戸数	14戸
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷礼・保0円</li> <li>セバレート</li> <li>2階以上</li> <li>二人入居可</li> <li>事務所使用可</li> </ul>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------