

フリガナ	ブルームシテ	
物件名称	Bloom志手	202号室

物件番号 26001036210004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳1275番		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩25分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩26分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩34分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	その他		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年1月築
主要採光面	北東	専有面積	80.2㎡	総戸数	
賃料	147,000円	共益費	8,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	50,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

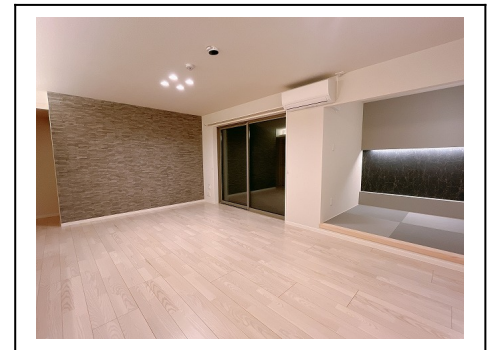
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 安心サポート/月:1,320円 スマートロック設定費:16,500円 クリーニング費:112,200円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,125m	中学校	927m	コンビニ	303m	病院
	スーパー コーブ グリーンコープ西の台店 1,028m / スーパー マルキョウ 大道店 849m / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 805m / その他 ドラッグイレブン 新春日店 371m / その他 洋服の青山 大分大道店 880m						

**お部屋ラボ**  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯機 エレベータ 二人居可 エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2025年04月14日 情報有効期限 西暦2025年04月21日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。