

フリガナ	コーポモリタ	
物件名称	コーポ森田 (迫)	201号室

物件番号 26003004070003

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0272 大分県大分市大字迫875番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩36分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩62分				
交通④					



間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年03月築
主要採光面	南	専有面積	43㎡	総戸数	8戸
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

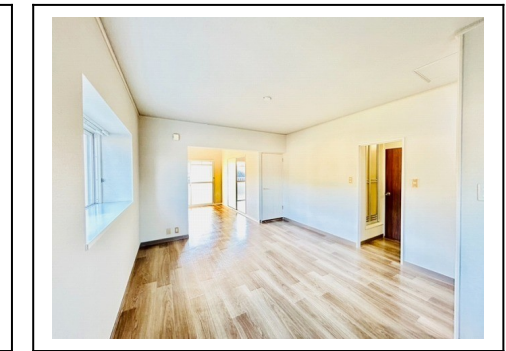
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 2,200円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回 : 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年 (最低保証料20,000)

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1 : 2,200円 駐車料 2 : 3,300円 定額水道料 : 2,000円 町費 : 700円 ぶんきサポート24 : 1,320円 抗菌施工代 : 23,100円 ファイテック : 20,790円 A L S O K ロック : 4,400円 Gゼロパック : 38,500円 鍵交換代 : 16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	1,575m	病院	1,126m
	スーパー サンリブ リブホール鶴崎店 1, 406m / 公園 大分市鶴崎公園グラウンド 1, 231m / 公園 鶴崎スポーツパーク 2, 688m / その他 東消防署 1, 360m / コンビニ ローソン 大分東鶴崎三丁目店 1, 333m					

お部屋ラボ 大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央 2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件 	その他 設備・条件
--	-----------

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。