

フリガナ	サンシャインオウジハラスリー
物件名称	サンシャイン王子原 3
	203号室

所在地	〒870-0130 大分県大分市横尾東町 2 丁目9番10号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩65分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩78分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年08月築	
主要採光面	南	専有面積	57.76㎡	総戸数		
賃料	57,500円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:520円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:57,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 2,154m 中学校 402m コンビニ 1,725m 病院
	スーパー マックスバリュくらし館高田店 2, 0 9 5 m / スーパー マルミヤストア鶴崎森店 1, 8 7 8 m / その他 ホームプラザナフコ東大分店 1, 7 9 9 m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006003670004



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミニキッチン カウンタートップ 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。