

フリガナ	グランツキョーエイ
物件名称	GLANZ Kyoei 6
	301号室

所在地	〒870-0850 大分県大分市賀来西 1 丁目12番39号
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩8分
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩43分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩36分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年3月築	
主要採光面	東	専有面積	80.40㎡	総戸数		
賃料	120,000円	共益費	8,000円	管理費		
水道	5,500円	町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 アルソックロック:4,400円 ICロック電池（初回）:2,750円 D-roomCard※料金:16,500円 ルームクリーニング:93,500円
-------	---

周辺環境	小学校	1,564m	中学校	1,587m	コンビニ	350m	病院	1,038m
	スーパー マックスバリュ 賀来店 5 6 3 m / その他 ダイソー 大分賀来店 4 3 7 m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 6 6 6 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2, 0 1 5 m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26005005600009

物件種別 マンション



設備・条件

 追い焚き  シャンプー脱脂剤セパレート  オートロック  ミニキッチン  宅配BOX  浴室乾燥機  24時間セキュリティ  シャワートイレ

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。