

フリガナ	ニッセイダイサンマンション
物件名称	日生第3マンション
	505号室

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方590番10号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩36分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩47分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年02月築	
主要採光面	南西	専有面積	45.6㎡	総戸数	37戸	
賃料	43,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：4,400円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:50,600円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:6,600円
-------	---

周辺環境	小学校 1,214m 中学校 517m コンビニ 135m 病院 562m スーパー トライアル 102m / スーパー メガセントーライアル わさだ店 421m / スーパー トキハインダストリー わさだタウンスーパーマーケット 1,417m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 上宗方店 417m / その他 大分ロフト 1,484m
------	--

お部屋ラボ
光吉店

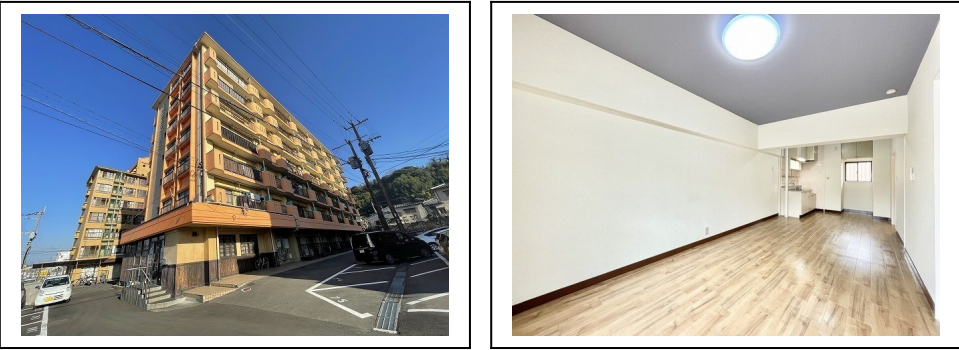
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号	26005000540006	取引態様	専任媒介
		物件種別	マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ シャワー・トイレ ガス ガス 2F 2階以上 室内洗濯機場 室内洗濯機場 エレベータ エレベータ フローリング フローリング 二入居可 二入居可 CATV CATV エアコン エアコン 駐輪場 駐輪場 給湯器 給湯器 フリーレント フリーレント 照明器具有 照明器具有	