

フリガナ	サクラガオカオノビル	
物件名称	桜ヶ丘小野ビル	402号室

物件番号 26007001150016

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0035 大分県別府市上人西4組番1号			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩8分			
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩27分			
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩51分			
交通④				

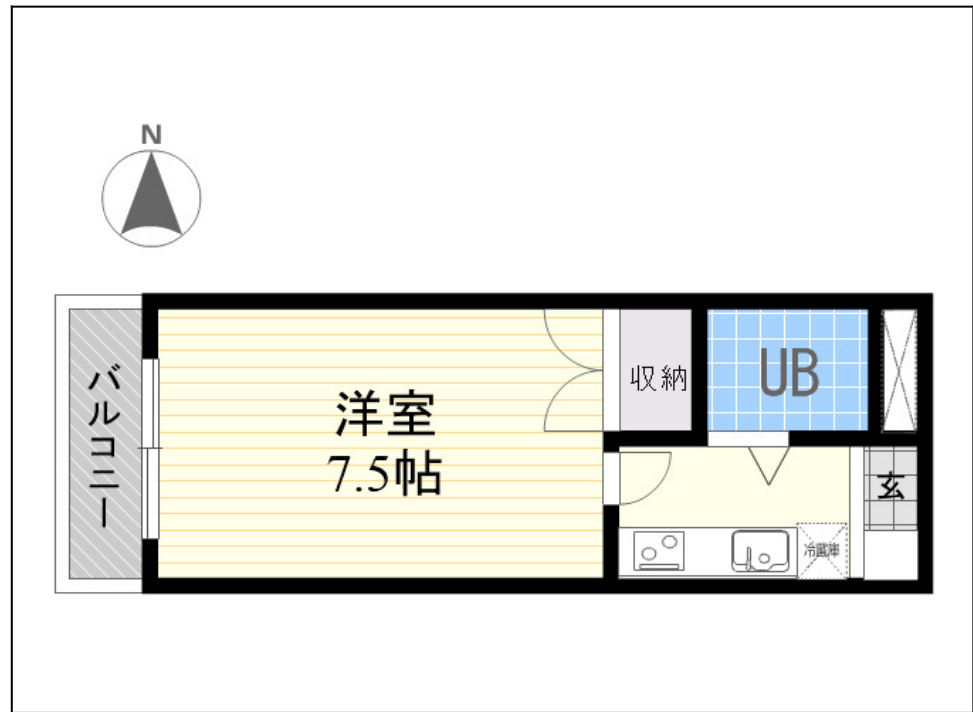


間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年02月築
主要採光面	西	専有面積	23㎡	総戸数	21戸
賃料	28,000円	共益費	無	管理費	無
水道	水道代込	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料80%			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 クリーニング費:22,000円 ALSOKロック:2,200円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	478m	中学校	1,761m	コンビニ	108m	病院	1,020m
	スーパー マルシヨク 大学通り店 233m / 別府大学862m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 855m / その他 カメラのキタムラ 別府・上人ヶ浜店 976m / その他 こども写真スタジオマリオ 別府・上人ヶ浜店 968m							

お部屋ラボ 別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷礼・保0円	インターネット使い放題
2F+ 2階以上	
フローリング	
エアコン	
給湯器	

印刷日 西暦2024年10月23日 情報有効期限 西暦2024年10月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。