

フリガナ	アルウィンコートカメガワ	
物件名称	アルウィンコート亀川	901号室

物件番号 26007001270024

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町2番63号		
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩5分		
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分		
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩51分		
交通④			

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年03月築
主要採光面	東	専有面積	24.3㎡	総戸数	1戸
賃料	35,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要	(初回保証料は総額賃料の80%)		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:5,500円 保安設備費:100円
-------	--

周辺環境	小学校	711m	中学校	1,204m	コンビニ	175m	病院
	スーパー サンストア 736m						

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



**設備・条件**

- 0敷礼保 数・礼・保0円
- 駅近
- セパレート
- オートロック
- ガス
- 2F+
- 角部屋
- 室内洗濯機場
- エレベータ
- フローリング
- CATV
- エアコン
- 駐輪場
- 給湯器
- フリーレント
- 照明器具有

**その他 設備・条件**

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月23日 情報有効期限 西暦2024年09月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。