

フリガナ	コーポラスニバンカン
物件名称	コーポラス2番館
	207号室

物件番号 26008001280002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原263番4号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩20分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩54分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	昭和59年3月築
主要採光面	南	専有面積	22㎡	総戸数	
賃料	17,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道	2,200円	町会費	100円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	6,600円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	初回契約時: 70%、月額: 2%、月額最低保証料800円、学生契約は初回保証料1万円(月額保証料なし)

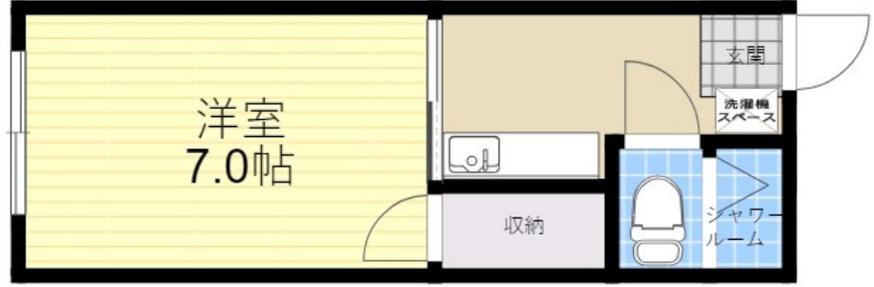
住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	鍵交換代:13,200円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 Tサポートプラス/月:1,650円 退去時ハウスクリーニング:38,500円 入居前殺虫作業:5,500円
-------	---

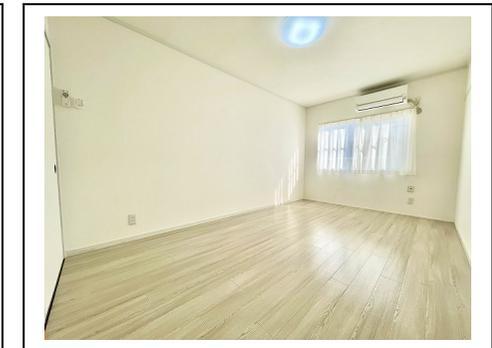
周辺環境	小学校 1,714m	中学校 1,040m	コンビニ 838m	病院 2,315m
------	------------	------------	-----------	-----------

スーパー アテオ 光吉店 1,901m / スーパー マルショク 寒田店 1,649m / 大分大学 1,932m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 1,647m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1,658m
--

お部屋ラボ
大分大学前店
〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題