

フリガナ	ベルヒルズツルミツ	
物件名称	ベルヒルズ鶴見 2	104号室

物件番号 26007003360004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見鶴見原4548番791号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩55分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩54分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩74分				
交通④					

間取り	1K	構造	木造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年06月築
主要採光面	南	専有面積	31.65㎡	総戸数	
賃料	46,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

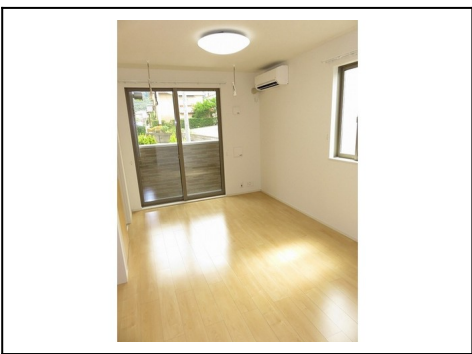
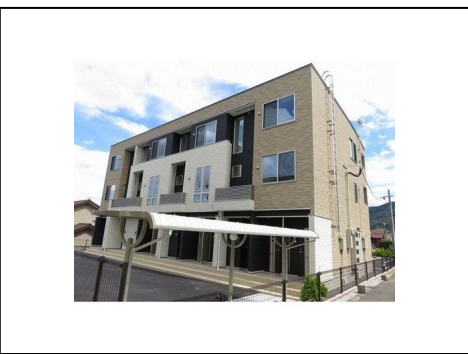
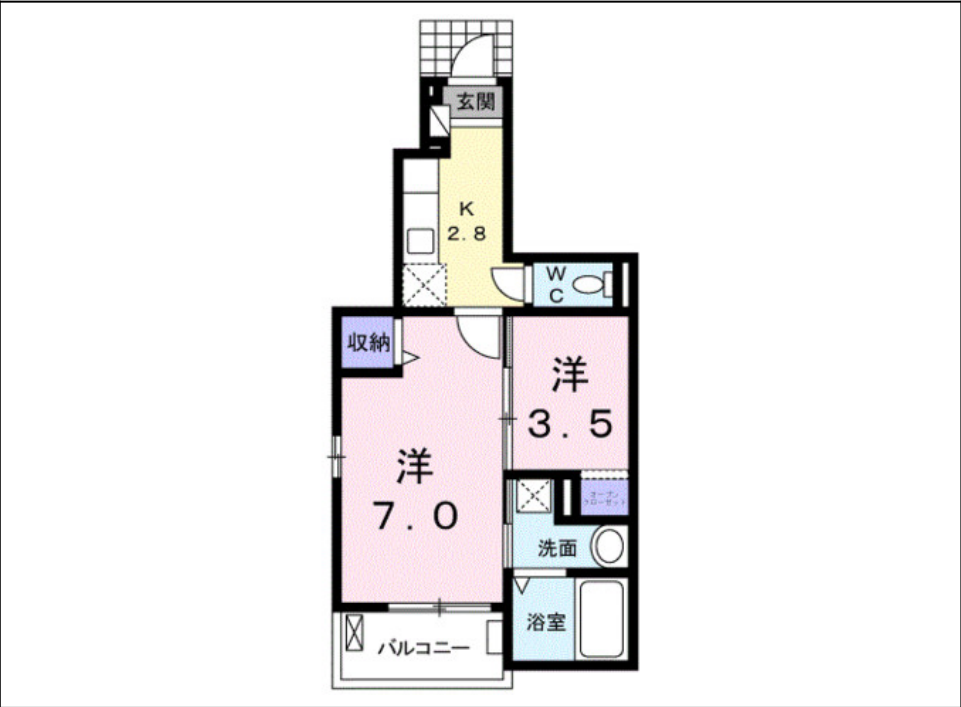
その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:50,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	414m	中学校	2,034m	コンビニ	1,029m	病院	1,140m
	スーパー コープ別府店 1,039m / スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 1,156m / その他 エディオン南立石店 1,668m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 1,326m / コンビニ ローソン 別府生目店 1,079m							

**お部屋ラボ 別府店**

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> 	<p>その他設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	------------------------------------