

フリガナ	リバービュー	
物件名称	リバー ビュー	101号室

物件番号 26006008700002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐2丁目4番26号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩23分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩31分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩52分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年7月築
主要採光面	南	専有面積	58.65㎡	総戸数	8戸
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：5,500円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 退去時クリーニング:46,200円
-------	---


周辺環境	小学校	1,063m	中学校	2,139m	コンビニ	528m	病院
	公園 大分市桃園公園内施設 1,629m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 646m / その他 ナフコツワンスタイル 鶴崎店 894m / その他 ニトリ 大分三佐店 1,318m / コンビニ ファミリーマート 三川 536m						

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月22日 情報有効期限 西暦2024年09月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。