

フリガナ	レジデンスオオイシマチ
物件名称	レジデンス大石町
	302号室

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈394番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩7分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和52年12月築	
主要採光面	南	専有面積	58.32㎡	総戸数		
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回保証料として月額総賃料の50%および、月額保証委託料400円

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	217m	病院	784m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 886m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 797m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 1,181m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 1,273m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005009690001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セバレート ガス 2F+ 最上階 フローリング 二人入居可 バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器 事務所使用可	