

フリガナ	ツルミダイダイニビル	202号室
物件名称	鶴見台第二ビル	

物件番号 26007000720002

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0838 大分県別府市荘園6組4番
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩37分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩47分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩57分
交通④	

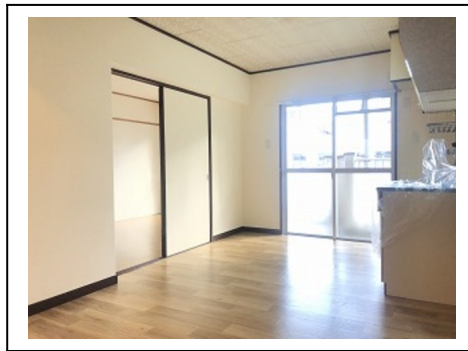
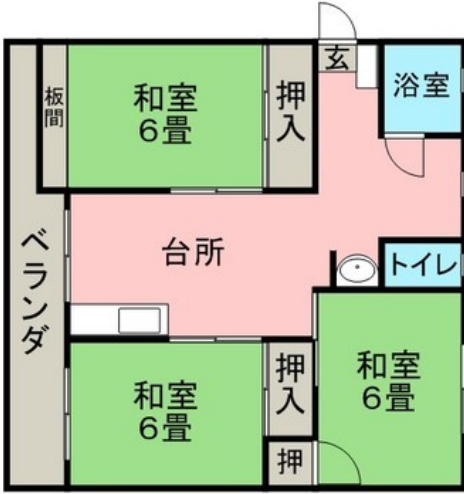


間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和57年08月築
主要採光面	南	専有面積	58.38㎡	総戸数	1戸
賃料	43,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,850円		
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円
-------	--

周辺環境	小学校 695m 中学校 489m コンビニ 469m 病院 512m
	スーパー そのだ 432m / 公園 別府市菅弓道場 1, 114m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 荘園店 581m / その他 メガネのヨネザワ 別府鶴見店 761m / コンビニ セブンイレブン 別府荘園店 882m

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。