

フリガナ シャンポールイワタビー	
物件名称 シャンポール岩田B棟	102号室

物件番号 26007001490002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0833 大分県別府市鶴見9組ルミエールの丘H番2号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩45分				
交通②					
交通③					
交通④					

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年07月築
主要採光面	南	専有面積	33.61㎡	総戸数	1戸
賃料	37,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	30,000円	敷引		バイク置き場	

駐車場	付	駐車場1台無料
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス8000円/月（その他商品あり）

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング費:39,800円 ICロック電池（初回）:2,090円 Dルームカードキー:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ALSOKロック:2,200円 ファイテック:6,930円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校 940m	中学校 1,487m	コンビニ 302m	病院 500m
------	----------	------------	-----------	---------

スーパー 新鮮市場 517m
----------------

お部屋ラボ 別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- セパレート
- ミニキッチン
- シャワートイレ
- カードキー
- 角部屋
- 室内洗濯機場
- フローリング
- CATV
- エアコン
- 給湯器
- 照明器具

その他 設備・条件  
インターネット使い放題