

フリガナ	プレミアムゴバンカン	
物件名称	プレミアム五番館	402号室

物件番号 26004003110013

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田850番5号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩21分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩33分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分		
交通④			

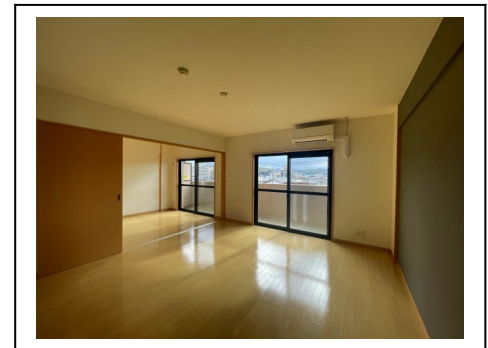
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年1月築
主要採光面	南	専有面積	60.72㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	2ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%(初回のみ) 更新料: 10,000円/年			



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート(月額):990円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	927m	中学校	985m	コンビニ	292m	病院	1,003m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 726m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 466m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 558m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 1,009m							

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件	その他設備・条件
 キッチン・バルコニー セパレート ミニ冷蔵庫 IHコンロ シャワー・トイレ 2階以上 最上階 室内洗濯機 オール電化	
 エレベーター フローリング 2人居住可 エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現況と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。