

フリガナ	ナカミチコーポ	
物件名称	仲道コーポ	105号室

物件番号 26006008200005

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春669番		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩15分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩42分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩57分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和58年08月築
主要採光面	南	専有面積	54.02㎡	総戸数	16戸
賃料	53,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 必加入 ニッポンインシュア株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:900円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円
-------	---

周辺環境	小学校	741m	中学校	844m	コンビニ	311m	病院
	その他 ダイレックス 森店 473m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・森町店 577m / その他 カメラのキタムラ 大分・森町店 578m / その他 シュー・プラザ アクロスプラザ森町店 612m / その他 サイクルベースあさひ アクロスプラザ森町店 567m						

お部屋ラボ  
森町店  
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 (敷礼0円)</li> <li>追い焚き</li> <li>セパレート</li> <li>シャワートイレ</li> <li>ガス</li> <li>ペット相談</li> <li>室内洗濯機</li> <li>二人居可</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> <li>フリーレント</li> <li>高齢者相談</li> <li>照明器具有</li> </ul>	

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。