

フリガナ	アンジェリークハナエー
物件名称	アンジェリーク 華 A
	104号室

所在地	〒874-0046 大分県別府市鉄輪上大字鉄輪1 2 2 8 番1号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩37分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩72分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年03月築
主要採光面	西	専有面積	50.14㎡	総戸数	
賃料	51,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,563m 中学校 2,084m コンビニ 733m 病院 1,637m
	スーパー マルショクやまなみ店 8 9 7 m / スーパー マルショク やまなみ 1, 0 8 0 m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 1, 1 8 7 m / その他 ベスト電器 大分別府店 1, 4 6 4 m / コンビニ セブンイレブン 別府鉄輪店 6 4 5 m

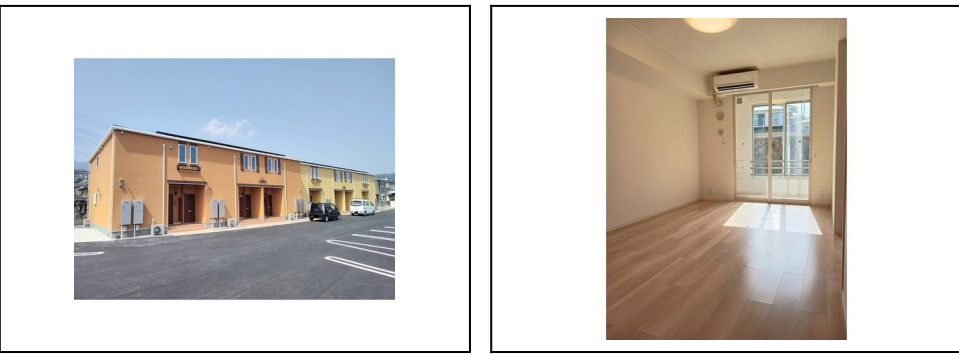
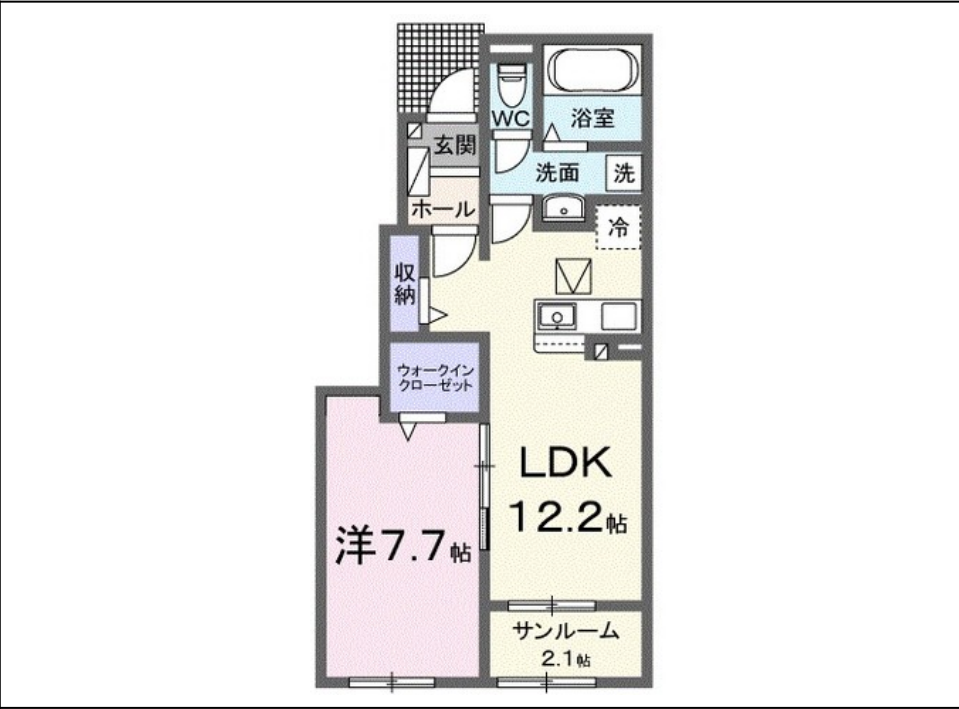
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007009160009



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き シャワトレイサ セパレート ミニキッチン 宅配BOX IHコンロ ケーシングセット 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 システムキッチン フローリング ニ人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月19日 情報有効期限 西暦2025年04月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。