

フリガナ	クレールメゾンシー	
物件名称	クレールメゾン C	202号室

物件番号 26003005960001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0309 大分県大分市坂ノ市西2丁目9番8号	
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩19分	
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩49分	
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩71分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年3月築
主要採光面	南東	専有面積	55.00㎡	総戸数	
賃料	61,000円	共益費	4,300円	管理費	
水道		町会費	1,000円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:44,000円 カードキー発行料:16,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,458m	中学校	536m	コンビニ	180m	病院
	スーパー マルショク 坂ノ市店 784m / スーパー マックスパリュ 坂ノ市店 1,743m / スーパー マックスパリュ 坂ノ市店 1,753m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 1,258m / その他 ダイソー 大分坂ノ市店 1,807m						

**お部屋ラボ 大在店**  
 〒870-0251  
 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
 大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。