

フリガナ	トゥルースビー	
物件名称	トゥルース B	204号室

物件番号 26005013330007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1259番	
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩12分	
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩13分	
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩43分	
交通④		

間取り	3LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年02月築
主要採光面	南東	専有面積	62.1㎡	総戸数	
賃料	73,500円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			



住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

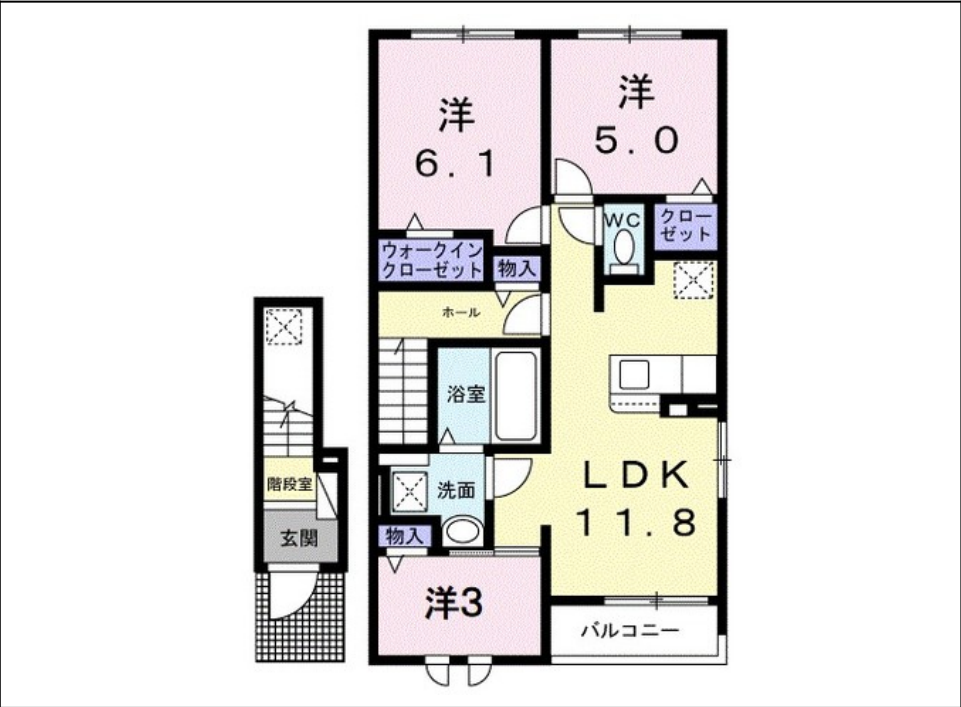
その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	747m	中学校	536m	コンビニ	136m	病院	1,056m
	大分大学1, 344m							

お部屋ラボ 光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月22日 情報有効期限 西暦2024年12月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。