

フリガナ	フェリシアガーデン
物件名称	Felicia Garden
	301号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原357番1号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成31年03月築
主要採光面	南	専有面積	43.8㎡	総戸数	12戸
賃料	68,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,000円）

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,300円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:23,100円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:74,800円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	301m	病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 988m / スーパー サンリブ 明野 1,421m / スーパー Aプライス 東大分店 1,701m / その他 ベスト電器 高城店 1,335m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 1,315m				

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004001790015



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き シャワー・トイレ セパレート オートロック ミラー・ガラス IHコンロ カーペット・フローリング シャワートイレ ペット相談 2階以上 室内洗濯機 オール電化 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。