

フリガナ	フェリス	103号室
物件名称	フェリス	

物件番号 26004004350002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0137 大分県大分市寺崎町 1 丁目 5 番 1 8 号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩13分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩34分			
交通④				

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年06月築
主要採光面	南	専有面積	37.81㎡	総戸数	
賃料	49,500円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:49,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	874m	中学校	393m	コンビニ	199m	病院
	スーパー 新鮮市場花高松店 6 3 0 m / その他 ベスト電器高城店 6 7 9 m						

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
            	

印刷日 西暦2024年10月24日 情報有効期限 西暦2024年10月31日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。