

フリガナ	アーバンエキマエ	
物件名称	アーバン駅前	206号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26007001780004



所在地	〒874-0935 大分県別府市駅前町2番29号				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩3分				
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩23分				
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩55分				
交通④					

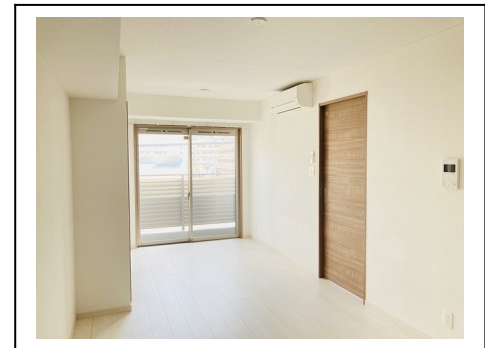
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成31年01月築
主要採光面	南	専有面積	28.27㎡	総戸数	20戸
賃料	51,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：11,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 総賃料の50%、年間保証料 10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費/自社預り:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:56,100円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	192m	病院	368m
	スーパー Aプライス 別府店 252m / スーパー マルショク 流川通り店 412m / スーパー トキハ 別府店 734m / スーパー ゆめタウン 別府 984m / 立命館アジア太平洋大学 12,000m / その他 ドラッグストアモリ 流川店 730m					

<p>お部屋ラボ 別府店 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 駅近 セパレート オートロック モーターカー 宅配BOX シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン エレベーター CATV エアコン 給湯器</p>	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2024年09月21日 情報有効期限 西暦2024年09月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。