

フリガナ	ディアフローラ	
物件名称	ディア・フローラ	102号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005008360003

所在地	〒870-0850 大分県大分市賀来西2丁目2番35号
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩10分
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩41分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩39分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年7月築
主要採光面	南	専有面積	57.33㎡	総戸数	
賃料	63,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 退去時クリーニング:53,900円
-------	-------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	1,650m	中学校	1,673m	コンビニ	542m	病院	990m
	スーパー マックスバリュ 賀来店 576m / 大分環境デザインカレッジ2, 154m / 国際製菓調理専門学校2, 213m / 大分大学2, 658m / 智泉総合福祉専門学校2, 330m / その他 ダイソー 大分賀来店 251m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 687m							

**お部屋ラボ 光吉店**  
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。