

フリガナ	セジュールオザ	
物件名称	セジュール御座	107号室

物件番号 26007000620012

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0841 大分県別府市竹の内5組1番		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩51分		
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩64分		
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩63分		
交通④			

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年09月築
主要採光面	南西	専有面積	26.71㎡	総戸数	12戸
賃料	33,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	2,200円		
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%プラス800円/月(その他商品あり)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:33,000円 カードキー発行料:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ICロック電池(初回):2,090円				
-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	596m	中学校	1,063m	コンビニ	534m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 788m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 693m / その他 朝日出張所 676m / その他 ホームセンター・グッデイ 別府店 994m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴見店 1,317m						

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
 大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>セパレート</p> <p>ミニキッチン</p> <p>シャワートイレ</p> <p>カードキー</p> <p>角部屋</p> <p>室内洗濯機場</p> <p>フローリング</p> <p>CATV</p> <p>エアコン</p> <p>駐輪場</p> <p>給湯器</p> <p>照明器具有</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。