

フリガナ	カーサコイケバル	
物件名称	カーサ小池原	105号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原1268番
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年09月築	
主要採光面	南	専有面積	39㎡	総戸数	21戸	
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50% 更新料：10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：4,400円 定額水道料:2,750円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:46,200円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 820m 中学校 1,110m コンビニ 135m 病院
	スーパー サンリブ 明野 8 5 3 m / スーパー Aプライス 東大分店 1, 0 8 6 m / 大分県立芸術文化短期大学 4, 4 5 3 m / その他 ベスト電器 高城店 6 6 6 m / コンビニ セブンイレブン 大分小池原店 2 2 5 m / コンビニ ファミリーマート 大分明治北 9 3 8 m

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様	専任媒介
物件番号	26004001690026
物件種別	アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。





設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題