

|      |               |       |
|------|---------------|-------|
| フリガナ | ストロベリーフィールズツー |       |
| 物件名称 | ストロベリーフィールズ2  | 205号室 |

物件番号 26010004620001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

|     |                               |  |  |  |  |
|-----|-------------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒871-0811 福岡県築上郡吉富町大字広津384番1号 |  |  |  |  |
| 交通① | 日豊本線 吉富駅 徒歩6分                 |  |  |  |  |
| 交通② | 日豊本線 中津駅 徒歩23分                |  |  |  |  |
| 交通③ | 日豊本線 三毛門駅 徒歩33分               |  |  |  |  |
| 交通④ |                               |  |  |  |  |


|       |         |      |         |         |           |     |
|-------|---------|------|---------|---------|-----------|-----|
| 間取り   | 2LDK    | 構造   | 木造      |         |           | 2階建 |
| 契約形態  | 普通賃貸契約  | 契約年数 | 2年間     | 築年数     | 平成21年10月築 |     |
| 主要採光面 | 南       | 専有面積 | 53.75㎡  | 総戸数     |           |     |
| 賃料    | 51,000円 | 共益費  | 3,000円  | 管理費     |           |     |
| 水道    |         | 町会費  | 500円    | フリーレント  |           |     |
| 契約一時金 |         | 更新料  |         | 更新事務手数料 |           |     |
| 敷金    |         | 保証金  | 51,700円 | 償却      |           |     |
| 礼金    |         | 敷引   | 無       | バイク置き場  |           |     |

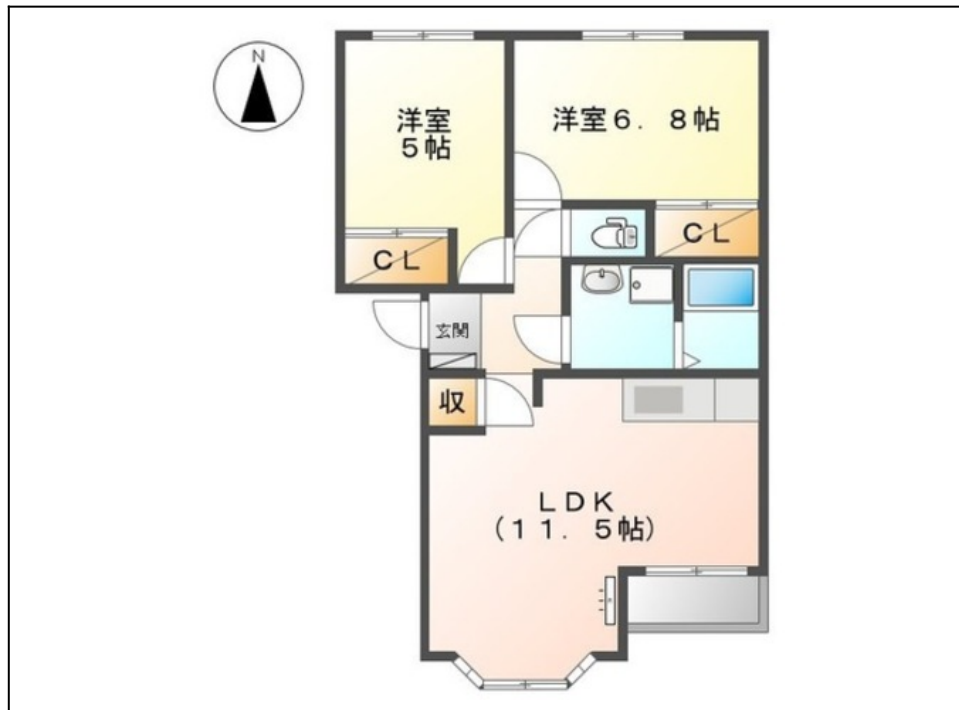
|        |        |                                  |        |
|--------|--------|----------------------------------|--------|
| 駐車場    | 有(敷地内) | 駐車場月額                            | 3,300円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入    | 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) |        |


|      |  |   |      |  |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 |  | 有 | 管理体制 |  |
|------|--|---|------|--|

|       |  |  |  |  |
|-------|--|--|--|--|
| その他費用 | 消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円<br>ハウスクリーニング代:51,700円 |  |  |  |
|-------|--|--|--|--|

|      |   |      |     |        |      |      |    |      |
|------|---|------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校   | 605m | 中学校 | 1,415m | コンビニ | 150m | 病院 | 721m |
|      | 公園 中津市民プール 1,507m / その他 吉富町役場 481m / その他<br>ディスカウントドラッグコスモス 吉富店 856m / コンビニ ファミリーマート 築上吉富<br>819m |      |     |        |      |      |    |      |

|  |   |
|--|---|
| <p>お部屋ラボ<br/>中津店</p> <p>〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号<br/>TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734<br/>shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp<br/>大分県知事(14)000723号</p> |  |
|--|---|



|  |                  |
|--|------------------|
| <p>設備・条件</p>  | <p>その他 設備・条件</p> |
|--|------------------|

印刷日 西暦2024年10月30日 情報有効期限 西暦2024年11月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。