

フリガナ	ヴィラフルゴウ	
物件名称	ヴィラ古国府	202号室

物件番号 26001017900009

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市大字古国府3 4 1 番 4 号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩10分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩23分		
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩30分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年01月築
主要採光面	南西	専有面積	70.35㎡	総戸数	
賃料	69,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 6,600円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2



住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

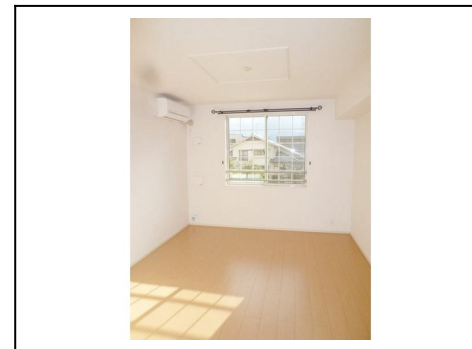
その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校	770m	中学校	1,738m	コンビニ	248m	病院	305m
	その他 エディオン古国府店 2 1 4 m / その他 大分県警察本部 3, 2 3 1 m							

**お部屋ラボ**  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。