

フリガナ	ボヌールタケガシタツ	
物件名称	ボヌール竹ヶ下 2	101号室

物件番号 26004012100001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0942 大分県大分市大字羽田4 4 5 番 1 号	
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩21分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩41分	
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩37分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年10月築
主要採光面	南西	専有面積	50.01㎡	総戸数	
賃料	78,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:440円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 541m	中学校 386m	コンビニ 464m	病院 1,234m
------	----------	----------	-----------	-----------

スーパー マックスバリュ南下郡店 1, 2 2 1 m / 公園 下郡あおぞら公園 8 5 6 m

お部屋ラボ 萩原店



〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号

TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873

<https://www.bunki-chintai.com/>

bungokikaku-higashi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  シャンプー脱脂セパレート  モーター化付  宅配BOX  IHコンロ  カメラ付付付  浴室乾燥機  シャワートイレ  角部屋  室内洗濯置場  システムキッチン  フローリング  二人入居可  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。