

フリガナ	ユーミーマンションベップイシガキ
物件名称	ユーミーマンション別府石垣
	501号室

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東5丁目1246番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩47分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年5月築	
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数		
賃料	62,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%（初回のみ） 年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心サポート(初回事務手数料):700円 安心サポート（月額）:990円
-------	---

周辺環境	小学校 1,064m	中学校 1,423m	コンビニ 784m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 6 7 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 3 3 5 m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 7 8 4 m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 6 7 7 m / コンビニ ローソン 別府新港町店 6 4 5 m			

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007006230021

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。