

フリガナ	アルカーサルオオミチ
物件名称	アルカーサル大道
	903号室

所在地	〒870-0822 大分県大分市大道町2丁目8番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩8分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年03月築	
主要採光面	南東	専有面積	80.27㎡	総戸数		
賃料	140,000円	共益費	8,500円	管理費		
水道	5,500円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	200,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：12,100円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:27,500円 ファイテック:19,800円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:41,800円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円
-------	---

周辺環境	小学校 244m 中学校 1,399m コンビニ 268m 病院
	スーパー マルショク 東大道店 393m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 771m / スーパー アミュプラザおおいた 873m / 明日香美容文化専門学校 468m / 田北調理師専門学校 1,151m / 大分県理容美容専門学校 1,316m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001011600085

物件種別 マンション



設備・条件

追い焚き シャワー・トイレ・セパレート オートロック 防火シャッター 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ペット相談

2階以上 室内洗濯場 システムキッチン エレベータ 二人入居可 CATV バイク置場 エアコン 駐輪場

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。