

フリガナ	ソレアド	
物件名称	Soleado	202号室

物件番号 26004005220003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原633番3号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩26分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩47分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年02月築
主要採光面	西	専有面積	51.67㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

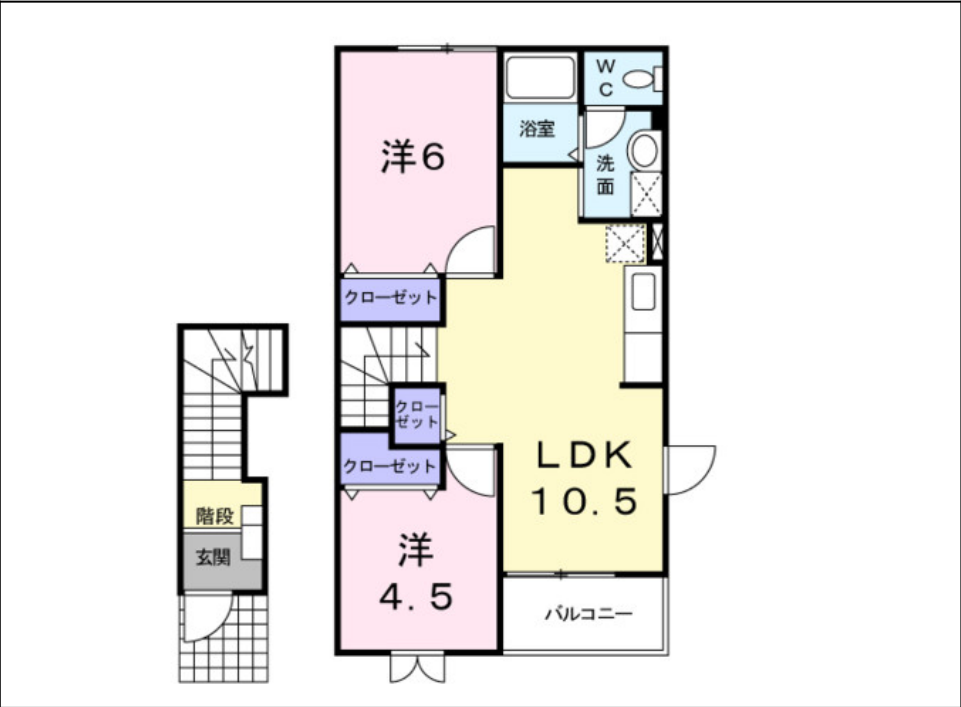
周辺環境	小学校	710m	中学校	1,616m	コンビニ	180m	病院
------	-----	------	-----	--------	------	------	----

スーパー	マルキョウ皆春店	1,115m
------	----------	--------

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷礼保0円</li> <li>追い焚き</li> <li>セパレート</li> <li>2F以上</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> </ul>	インターネット使い放題