

フリガナ	ソレイユ	
物件名称	ソレイユ1	203号室

物件番号 26004003430003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0933 大分県大分市花津留1丁目3番11号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩15分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩30分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩39分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年3月築
主要採光面	南	専有面積	33.61㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	55,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月			



住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	615m	中学校	1,816m	コンビニ	164m	病院	654m
	スーパー アテオ 岩田町店 1, 240m / 公園 平和市民公園 1, 020m / その他 ダイソー 大分下郡店 1, 071m							

**お部屋ラボ**  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャンプー脱脂 セパレート ミニキッチン シャワートイレ ガスコンロ可 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。