

| | |
|------|----------|
| フリガナ | グラシアミツガワ |
| 物件名称 | グラシア三川 |
| | 305号室 |

物件番号 26006009460004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



| | | | |
|-----|--------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0142 大分県大分市三川下 1丁目5番2号 | | |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩19分 | | |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩34分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩41分 | | |
| 交通④ | | | |

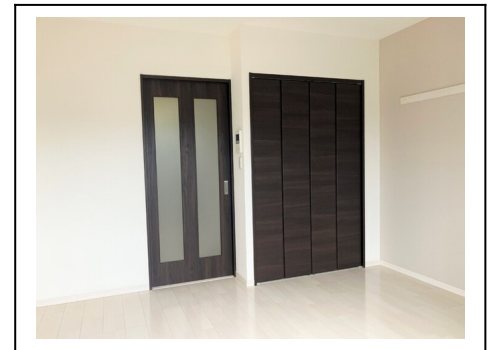
| | | | | | |
|--------|---------|---------------------|-----------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成29年11月築 |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 26.4㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 48,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 50,000円 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 3,300円 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 月額賃料等総額の1%及び800円/月 | | | |


| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 クリーニング費:33,000円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 | | | |
|-------|------------------------------------------------------------------|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|------|------|------|----|--|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,106m | 中学校 | 623m | コンビニ | 754m | 病院 | |
| | スーパー Aプライス 東大分店 1,010m / 公園 大分市桃園公園内施設 765m / 公園 大分市向原公園内施設 1,144m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 601m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 878m | | | | | | | |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|



| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p>  <p>シンクドレッサーセパレート オートロック ミニキッチン シャワートイレ ガスコンロ可 2階以上 室内洗濯機場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|