

フリガナ	アーデントウィステール
物件名称	アーデント・ウィステール
	203号室

所在地	〒879-5506 大分県由布市挾間町挾間5 4 7 番 1 2 号
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩13分
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩42分
交通③	久大本線 鬼瀬駅 徒歩49分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年02月築
主要採光面	南	専有面積	61.05㎡	総戸数	
賃料	57,500円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:550円 クリーニング費:58,000円 抗菌施工代:22,000円 A L S O K ロック:2,200円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円
-------	--

周辺環境	小学校 879m 中学校 1,430m コンビニ 297m 病院
	スーパー イオン挾間店 1, 0 5 9 m / 公園 挾間多目的公園 1, 7 3 6 m / その他 ホームワイド挾間店 8 4 3 m / その他 ファッションセンターしまむら 挾間店 6 8 4 m / コンビニ ファミリーマート 由布挾間 2 8 1 m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005006480002



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミニキッチン カウンター 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 フローリング 2人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	

印刷日 西暦2024年12月23日 情報有効期限 西暦2024年12月30日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。