

| | | |
|------|---------|-------|
| フリガナ | アトレマルヤマ | 502号室 |
| 物件名称 | アトレ丸山 | |

物件番号 26010004520013

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション


| | |
|-----|-----------------------------|
| 所在地 | 〒871-0047 大分県中津市丸山町21番1号 |
| 交通① | 日豊本線 中津駅 徒歩14分 |
| 交通② | 日豊本線 吉富駅 徒歩17分 |
| 交通③ | 日豊本線 三毛門駅 徒歩46分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|---------|-------|----------------------------|---------|---------|
| 間取り | 3LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 5階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和7年1月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 55.2㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 67,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 200円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 4,400円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料 | :月額総賃料の60%、年間保証料:10,000円/年 | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 安心入居サポート/2年:16,500円 |
|-------|---------------------------------------------------------------------|

| | |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 307m 中学校 1,452m コンビニ 292m 病院 676m |
| | スーパー サンリブ 中津 821m / その他 ドラッグセイムス 中津新博多店 690m / その他 中津市役所 630m / コンビニ セブンイレブン 中津駅北店 754m |

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| お部屋ラボ 中津店 〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号 |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|



| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|  | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年10月23日 情報有効期限 西暦2024年10月30日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。