

フリガナ	エクセルコート	101号室
物件名称	エクセルコート	

物件番号 26006009230001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



所在地	〒870-0136 大分県大分市山津町 1 丁目4番25号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩16分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩38分		
交通④			

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年9月築
主要採光面	南	専有面積	55.47㎡	総戸数	
賃料	57,500円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額	1,100円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35,000円、月額総賃料の1%および800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 ルームクリーニング料:55,000円 カードキー発行料:11,000円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	494m	中学校	498m	コンビニ	294m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 793m / 公園 大分市桃園公園内施設 398m / その他 ベスト電器 高城店 740m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 778m / その他 ユニクロ 高城店 1,166m						

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件 	その他 設備・条件 インターネット使い放題
--	--------------------------

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。