

フリガナ	セジュールスガワワン	
物件名称	セジュール素川1	101号室

物件番号 26005001160007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中1丁目8番16号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩30分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩38分				
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩37分				
交通④					

間取り	1R	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年08月築
主要採光面	南	専有面積	29.44㎡	総戸数	1戸
賃料	43,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	40,000円	敷引		バイク置き場	

駐車場	付	駐車場1台無料
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 35,000円 月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月(その他商品あり)



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料:33,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	154m	病院	181m
------	-----	-----	------	------	----	------

スーパー 新鮮市場	472m
-----------	------

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート	インターネット使い放題
 宅配BOX	
 シャワートイレ	
 ロフト	
 カードキー	
 角部屋	
 室内洗濯機	
 エアコン	
 駐輪場	
 給湯器	