

フリガナ	マイフローラビートウ	
物件名称	マイフローラB棟	101号室

物件番号 26005013260001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1167 大分県大分市上宗方南1丁目12154番1号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩28分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩40分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩57分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年10月築
主要採光面	南東	専有面積	54.81㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	事務手数料: 33,000円(税込)、毎月保証料: 月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT 24/月:1,320円 クリーニング特約料:55,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円
-------	--

周辺環境	小学校 1,058m	中学校 1,688m	コンビニ 278m	病院 1,057m
	スーパー マックスバリュ 南大分店 1,056m / スーパー メガセンタートライアル わさだ店 1,234m / スーパー コープ 南大分 1,268m / その他 ウエルシア 大分上宗方店 288m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 上宗方店 1,230m			

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件