

| | | |
|------|-------------|-------|
| フリガナ | サンライズロクボウツー | |
| 物件名称 | サンライズ六坊 2 | 103号室 |

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26001031500004

| | | | | |
|-----|---------------------------|--|--|--|
| 所在地 | 〒870-0841 大分県大分市六坊北町2番53号 | | | |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩15分 | | | |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩19分 | | | |
| 交通③ | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分 | | | |
| 交通④ | | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|-----------|---------|-----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成10年01月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 25㎡ | 総戸数 | 13戸 |
| 賃料 | 37,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | 1か月間 |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|--------|---|
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額: 5,000円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料10,000円(税別) / 年 |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 駐車場料 1: 5,000円 定額水道料: 2,500円 町費: 300円 ぶんきサポート24: 1,320円 クリーニング費: 55,000円 抗菌施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 鍵交換代: 16,500円 Gゼロパック: 38,500円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | | |
|------|--|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 126m | 病院 |
| | スーパー JRおおいたシティ 1, 117m / スーパー マルショク 長浜店 1, 090m / 大分県立芸術文化短期大学 939m / 朝来野学園女子専門学校 926m / NBUメディカルカレッジ 1, 102m / 大分医療事務専門学校 1, 107m / 生野家政専門学校 1, 343m | | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL: 097-579-6600 FAX: 097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| | |
|---|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>セパレート</p> <p>ミニキッチン</p> <p>IHコンロ</p> <p>シャワートイレ</p> <p>室内洗濯機場</p> <p>フローリング</p> <p>CATV</p> <p>エアコン</p> <p>駐輪場</p> <p>給湯器</p> <p>LED照明器具</p> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|---|-------------------------------------|

印刷日 西暦2025年01月06日 情報有効期限 西暦2025年01月13日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。